



#### **Arbeiten im Park**

Neubau eines Bürohauses als Ergänzung eines großbürgerlichen Wohnhauses

Neubau in parkähnlichem Garten als Ergänzung zum ehemals großbürgerlichen Wohnhaus im Villenviertel am Englischen Garten, Umbau des denkmalgeschützten Bestands.

Die Ebenen des solitären Baukörpers schieben sich in den Grünraum unter die alten Bäume und bilden durch teilweise Drehung Terrassen. Vielfältige und spannungsvolle Aussenräume entstehen zwischen Neubau, Park und baulichem Bestand. Die gärtnerische Durchdringung des Villenquartiers bleibt erhalten.

Die Baukörper stehen im räumlichen und gestalterischen Dialog zueinander: Der Neubau als lichtdurchfluteter Baukörper, der sich zum Aussenraum öffnet. Auf seiner Fassade reflektiert die herrschaftliche Fassade des Altbaus. Der Zwischenraum bildet als Bindeglied einen hofartigen Übergang zum Park.

#### **Wettbewerb 2006**

Auslober LfA Förderbank Bayern

